

**Формула расчета платежеспособности за наем полностью меблированного жилого помещения (без учета коммунальных платежей)**

$$\text{РАП} \leq \text{СД} * 45\%, \text{ где:}$$

РАП – размер арендной платы за один месяц по желаемому типу жилого помещения;

СД – совокупный ежемесячный доход Заявителя и членов его семьи, планируемых к заселению в жилое помещение (заработная плата, социальные выплаты, стипендии, пенсии и прочие ежемесячные доходы).

**Пример:**

*При заработной плате Заявителя равной 25 000,00 рублей в месяц, заработной плате супруга(и) - 25 000,00 рублей в месяц и ежемесячной стипендии совершеннолетнего ребенка – 3 000,00 рублей и отсутствии других доходов, совокупный ежемесячный доход составляет 53 000,00 рублей (25 000,00+25 000,00 +3 000,00).*

$$53\ 000,00 \text{ рублей} * 45\% = 23\ 850,00 \text{ рублей.}$$

*В этом случае Заявитель может претендовать на жилое помещение, арендная плата за которое не должна превышать 23 850,00 рублей (без учета коммунальных платежей).*

**Формула расчета платежеспособности за наем частично меблированного жилого помещения (без учета коммунальных платежей)**

$$\text{РАП} \leq \text{СД} * 35\%, \text{ где:}$$

РАП – размер арендной платы за один месяц по желаемому типу жилого помещения;

СД – совокупный ежемесячный доход Заявителя и членов его семьи, планируемых к заселению в жилое помещение (заработная плата, социальные выплаты, стипендии, пенсии и прочие ежемесячные доходы).

**Пример:**

*При заработной плате Заявителя равной 25 000,00 рублей в месяц, заработной плате супруга(и) - 25 000,00 рублей в месяц и ежемесячной стипендии совершеннолетнего ребенка – 3 000,00 рублей и отсутствии других доходов, совокупный ежемесячный доход составляет 53 000,00 рублей (25 000,00+25 000,00 +3 000,00).*

$$53\ 000,00 \text{ рублей} * 35\% = 18\ 550,00 \text{ рублей.}$$

*В этом случае Заявитель может претендовать на жилое помещение, арендная плата за которое не должна превышать 18 550,00 рублей (без учета коммунальных платежей).*