

Формула расчета платежеспособности за найм жилого помещения (без учета коммунальных платежей)

$РАП \leq СД * 45\%$, где:

РАП – размер арендной платы за один месяц по желаемому типу жилого помещения;

СД – совокупный ежемесячный доход Заявителя и членов его семьи, планируемых к заселению в жилое помещение (заработная плата, социальные выплаты, стипендии, пенсии и прочие ежемесячные доходы).

Пример:

При заработной плате Заявителя равной 30 000,00 рублей в месяц, заработной плате супруга(и) - 25 000,00 рублей в месяц и ежемесячной стипендии совершеннолетнего ребенка – 3 000,00 рублей и отсутствии других доходов, совокупный ежемесячный доход составляет 58 000,00 рублей (30 000,00+25 000,00 +3 000,00).

*58 000,00 рублей*45%=26 100,00 рублей.*

В этом случае Заявитель может претендовать на жилое помещение, арендная плата за которое не должна превышать 26 100,00 рублей (без учета коммунальных платежей).