

## Бухгалтерский баланс


на 30 июня 2017 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>	
	Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>	
Общество с ограниченной ответственностью "Микрорайон 30 дом 15/1"	по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2017</b>	
Вид деятельности: аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД	<b>32725466</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности: общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКФС / ОКФС	<b>8601052103</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>68.20.1</b>	
Место нахождения (адрес): Югра АО, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Ханты-Мансийск, Студенческая, дом № 28		<b>12300</b>	<b>16</b>
		<b>384</b>	

Показатель	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 465	1 669	2 078
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	522 595	525 733	445 684
	в том числе:				
	Квартиры в наемном доме предоставленные во временное пользование		522 595	525 733	445 684
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 853	2 417	4 387
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>525 913</b>	<b>529 819</b>	<b>452 149</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	14 365	17 196	4 361
	в том числе:				
	погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты	1231	13 871	16 127	4 313
	погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты, в том числе:	1232	494	965	48
	погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты, в том числе:	12321	110	104	48
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	202	190	183
	в том числе:				
	деньги на расчетном счете	1251	56	30	4
	деньги в пути	1252	145	160	178
	Прочие оборотные активы	1260	121	103	95
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>14 688</b>	<b>17 489</b>	<b>4 639</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>540 601</b>	<b>547 308</b>	<b>456 788</b>

Показатель	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	260 700	260 700	260 700
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	85 309	85 309	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 885)	567	(7 569)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>342 124</b>	<b>346 576</b>	<b>253 131</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	185 841	188 111	192 161
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 543	2 568	2 496
	Финансовые обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>188 384</b>	<b>190 680</b>	<b>194 657</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	4 265	4 050	3 645
	Кредиторская задолженность	1520	5 828	6 003	5 355
	в том числе:				
	авансы полученные от покупателей	1521	5 518	5 611	4 997
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Финансовые обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>10 093</b>	<b>10 053</b>	<b>9 000</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>540 601</b>	<b>547 308</b>	<b>456 788</b>

Генеральный директор

  
(подпись)

Ткаченко Александр  
Викторович  
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

2017 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Микрорайон 30 дом  
15/1"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности: **Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом**  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Образование: **частную / Частная собственность**  
Валовая прибыль: в тыс. рублей

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2017
32725466		
8601052103		
68.20.1		
12300	16	
384		

Показатель	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2017 г.	За Январь - Июнь 2016 г.
	Выручка	2110	20 130	19 950
	Себестоимость продаж	2120	(5 312)	(4 772)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 818	15 178
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	14 818	15 178
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(9 960)	(10 184)
	Прочие доходы	2340	152	243
	Прочие расходы	2350	(32)	(13)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 978	5 224
	Текущий налог на прибыль	2410	(563)	(947)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(106)	(1)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	26	(99)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(564)	-
	Прочее	2460	-	1
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 877	4 179

Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2017 г.	За Январь - Июнь 2016 г.
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
Совокупный финансовый результат периода	2500	3 877	4 179
<b>СПРАВОЧНО</b>			
Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Губернатор

(подпись)



**Ткаченко Александр  
Викторович**

(расшифровка подписи)

Главный  
бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

2017 г.